

Vinsten i NCC steg till 1,5 Mdr kr

Skrivet av Administrator
2001-02-14 16:24 -

I år tjänade NCC nästan dubbelt så mycket som förra året. Samtidigt deklarerade Jan Sjöquist att han kommer att lämna sin vd-post, efter 16 år i koncernledning och efter 8 år som vd. Ingen ny vd har utsett utan Jan Sjöqvist kvarstår som vd tills en ny har väljs av styrelsen, vilket kommer att ske under våren eller försommaren.

Vinsten efter skatt för år 2000 blev 1.498 Mkr (838 Mkr). Vinsten före skatt steg till hela 2.153 Mkr (1.251). I årets resultat ingår SPP-medel med 912 Mkr (0) och resultat av fastighetsförsäljningar med 640 Mkr (163) samt försäljning av intresseföretag med 271 Mkr (145). Utdelning föreslås till 4,50 kr/aktie (4,00).

Samtidigt har koncernen under året gjort stora investeringar. Bruttoinvesteringarna i projekt och bostäder ökade till 5.819 Mkr (3.798) medan NCC:s bruttoinvesteringar i anläggningstillgångar ökade till 3.493 Mkr (2.365) vilket främst beror på förvärvet av Rieber Roads. Förvärven har sänkt soliditeten till 27 procent (34) och medfört att nettolåneskulden ökat till 8.118 Mkr (5.296).

De flesta nyckeltal förbättrades. Nettoomsättningen steg till 38.728 Mkr (37.460).Avkastningen på det egna kapitalet ökade till 9 procent (7). Resultatet efter full skatt steg till 14 kr/aktie (7,70).

Det som nu som börjar bli lönsamt är fastighetsutvecklingen. I NCC Fastigheter steg resultatet efter finansnetto till 793 Mkr (413) där fastighetsutveckling svarade för 348 Mkr (99) och försäljningar av förvaltningsfastigheter med 405 Mkr (98) medan fastighetsförvaltning nu endast svarar för 40 Mkr (216).

Fastighetsutvecklingsportföljen har växt kraftigt. Under de närmaste fem åren har NCC byggstartade och beslutade projekt för 7,2 Mdr kr medan de planerade uppgår till 8,2 Mdr kr.. Således en fastighetsutvecklingsportfölj på modiga 15,4 Mdr kr i 8 länder och 14 marknader under de närmaste fem åren.

Totalt såldes fastigheter för 5,2 Mdr kr under året vilket innebär att förvaltningsfastigheternas bokförda värde minskat till 4,8 Mdr med en dold reserv på 1,1 Mdr kr.

Resultaten var även starkare för NCC Bostad där resultat efter finansnetto steg till 186 Mkr (157) framförallt på grund av de starka marknaderna i Stockholm och Helsingfors. NCC Industri, med dansken Hans Gormsen som ny affärsområdeschef, ökade resultatet efter finansnetto till 489 Mkr (423). Sämre går det däremot för NCC Anläggning som minskade till 99 Mkr (216) efter finansnetto, främst beroende på vikande marknader i Danmark och Norge. Även NCC Hus gjorde en något svagare resultat vilket efter finansnetto stannade vid 236 Mkr (289) bland annat på grund av en splittrad marknadsbild.

NCC:s två nya affärsområden, Telecom och Service, spås god tillväxt. I Telecom pågår nu flera anbudsförhandlingar.

På grund av företagsförvärv har antalet anställda ökat till 25.192 (24.122).

För 2001 spås ett bättre resultat med ett sikte inställt på 12 procent avkastning på eget kapital.

Vinsten i NCC steg till 1,5 Mdr kr

Skrivet av Administrator
2001-02-14 16:24 -

På gårdagens börs var B-aktien oförändrad medan A-aktien sjönk cirka 2 procent till 69 kronor som senast betalt. Handeln var livlig, drygt 700.000 aktier omsattes. (SF)